

**Протокол №3**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**в форме очно-заочного голосования**  
**ул. Петра Сумина, д. 4**

«13» мая 2019 г.

г. Челябинск

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме было проведено в соответствии со ст.45-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования с 19-00 29 ноября 2018 года по 17-00 30 апреля 2019 года.

Вид общего собрания: внеочередное.

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось 29 ноября 2018г. в 19-00 по адресу: около офиса ООО «Горизонты» по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д. 8, офис 7.

Дата окончания приема решений собственников помещений: «30» апреля 2019г. 17-00

Сбор оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме осуществлялся с 19-00 29 ноября 2018 года по 17-00 30 апреля 2019 года по адресу: г. Челябинск, ул. Петра Сумина, д.8, оф.7.

Инициатор общего собрания собственников: ООО «Горизонты» (ОГРН 1157453000660, ИНН 7453278350).

Общая площадь помещений собственников, составляет 7 418,1 кв.м. Собственники этих метров обладают 7 418,1 голосами.

После окончания голосования в ООО «Горизонты» были переданы решения собственников, обладающих 4 856,93 голосами, что составило 65,47 % голосов от общего количества голосов.

Собрание имеет кворум и правомочно для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

На повестку дня собрания поставлены вопросы:

1. Утверждение повестки дня собрания.
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
3. Определение даты – 01 мая 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

По вопросам повестки дня проголосовали следующим образом:

**Первый вопрос повестки дня собрания:** Утверждение повестки дня собрания.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил утвердить повестку дня собрания.

**Предложено:** Инициатор предложил утвердить повестку дня собрания.

«ЗА» 3 865,18 голосов, что составляет 79,6 %

«ПРОТИВ» 754,30 голосов, что составляет 15,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 237,45 голосов, что составляет 4,9 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение об утверждении повестки дня собрания. Решение принято большинством голосов.

**Второй вопрос повестки дня собрания:** Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

**Предложено:** Инициатор предложил заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

«ЗА» 3 865,18 голосов, что составляет 79,6 %

«ПРОТИВ» 754,30 голосов, что составляет 15,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 237,45 голосов, что составляет 4,9 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников принято решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

**Третий вопрос повестки дня собрания:** Определение даты – 01 мая 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

**Слушали:** Инициатор ООО «Горизонты» в лице генерального директора Цыганаш Валерий Николаевич предложил определить дату – 01 мая 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

**Предложено:** Инициатор предложил определить дату – 01 мая 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

«ЗА» 3 762,28 голосов, что составляет 77,5 %

«ПРОТИВ» 754,30 голосов, что составляет 15,5 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 340,35 голосов, что составляет 7,0 %

Признаны недействительными 0 голосов.

**Решили:** Общим собранием собственников решение принято об определении даты – 01 мая 2019г. заключения прямых договоров о предоставлении коммунальной услуги по холодному водоснабжению и водоотведению.

Приложение:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников на 1 листе в 1 экз.;
2. Реестр собственников, принявших участие в голосовании по ул. Петра Сумина, д. 4 на 7 листах в 1 экз.;
3. Письменные решения собственников по вопросам, поставленным на голосование на 112 листах в 1 экз.

Члены совета дома:

собственник квартиры № 51  Артамонова Наталья Александровна

собственник квартиры № 41  Кривошеенко Ольга Владимировна